

## Danh sách báo giá tòa nhà văn phòng Quận 3

STT	Tên tòa nhà	Đường	Diện Tích	Các loại phí					Giá
				Gửi ô tô	Xe máy	Quản lý	Ngoài giờ	Tiền điện	
1	Golden Bridge Building	Nguyễn Thị Minh Khai	60, 128m2	67USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
2	SCIC Building	Trương Định	70, 180, 200, 500m2	Đang cập nhật	4,5USD/tháng	4USD/tháng	1300đ/m2/h	Theo giá nhà nước	13,3USD/m2/tháng
3	ACB CMT8 Building	Cách Mạng Tháng 8	150, 220, 300, 500, 700m2	60USD/tháng	6USD/tháng	4USD/tháng	5000đ/m2/h	3300đ/KW	14USD/m2/tháng
4	Agrex Saigon Building	Võ Văn Tần	100, 200m2	120USD/tháng	8USD/tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	17USD/m2/tháng
5	Air Garden	Võ Thị Sáu	100, 200, 300, 1000	Thỏa thuận	5USD/tháng	1USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
6	Alpha Tower 1	Nguyễn Đình Chiểu	70, 100m2	130USD/tháng	8USD/tháng	4USD/tháng	Tính theo tháng	2796đ/KW	16USD/m2/tháng
7	Alpha Tower 2	Nguyễn Đình Chiểu	50, 100, 180m2	200USD/tháng	15USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	17USD/m2/tháng
8	An Nhất Building	Nguyễn Thị Minh Khai	30, 50, 70m2	100USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
9	An Phú Plaza	Lý Chính Thắng	70, 100, 300, 500m2	120USD/tháng	6USD/tháng	5,5USD/tháng	15,4USD/m2/h	Theo giá nhà nước	17USD/m2/tháng
10	Anh Đăng Building	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	80, 200, 420, 500m2	120USD/tháng	10USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí đến 21h	Theo giá nhà nước	14,3USD/m2/tháng
11	AT & TT Building	Nguyễn Đình Chiểu	35, 96, 138, 182, 200m2	65USD/tháng	6,5USD/tháng	4USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	18,5USD/m2/tháng
12	Bảo Minh Tower	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	120, 150, 300, 450m2	Đang cập nhật	9USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí đến 20h	Theo giá nhà nước	16USD/m2/tháng
13	Báo Nhân Dân Building	Phạm Ngọc Thạch	120, 150, 200, 319	Đang cập nhật	6USD/tháng	3USD/tháng	700đ/m2/h	3585đ/KW	13,5USD/m2/tháng
14	Báo Phụ Nữ Building	Điện Biên Phủ	200, 400, 553m2	0USD/tháng	5USD/tháng	4,5USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
15	Bitexco Nam Long Building	Võ Văn Tần	60, 100, 140m2	60USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3200đ/KW	15USD/m2/tháng
16	Centec Tower	Nguyễn Thị Minh Khai	150, 250, 350, 500, 1000m2	200USD/tháng	20USD/tháng	6USD/tháng	Miễn phí	3000đ/KW	27USD/m2/tháng
17	Comeco Building	Điện Biên Phủ	50, 95, 155, 205, 245m2	60USD/tháng	6USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	16USD/m2/tháng
18	D.C Tower	Lý Chính Thắng	70, 150, 350m2	75USD/tháng	7USD/tháng	4USD/tháng	3500đ/m2/h	3650đ/KW	13USD/m2/tháng
19	Dhouse Building	Nguyễn Thị Diệu	30, 60, 110m2	80USD/tháng	0USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
20	Estar Building	Võ Văn Tần	75, 100m2	100USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3250đ/KW	17USD/m2/tháng
21	Eximland Building	Cách Mạng Tháng 8	60, 90m2	65USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí đến 20h	3500đ/KW	11USD/m2/tháng
22	Fimexco Building	Trương Định	45, 60, 100m2	0USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	18USD/m2/tháng
23	GB Building	Cách Mạng Tháng 8	90, 120, 200m2	0USD/tháng	0USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3500đ/KW	17USD/m2/tháng
24	GB GRoup Building	Trương Định	65m2 - 100m2 - 180m2	Đang cập nhật	Đang cập nhật	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14,5USD/m2/tháng
25	Geosimco Building	Trương Định	16, 20, 90m2	0USD/tháng	0USD/tháng	1USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
26	Giày việt Plaza - Vina giày	Lý Chính Thắng	40, 80, 100, 200, 300, 400, 500	72USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3560đ/KW	10,7USD/m2/tháng
27	Green Star Building	Phạm Ngọc Thạch	40, 70, 140m2	90USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
28	Hải Đức Building	Hồ Xuân Hương	30, 70m2	0USD/tháng	100.000 VNĐ/chi	0USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
29	Hoàng Đan Building	Điện Biên Phủ	38, 63m2	Đang cập nhật	5,2USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí đến 20h	3650đ/KW	7USD/m2/tháng
30	HSC Building	Điện Biên Phủ	30, 40, 60m2	0USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	13000đ/m2/h	3.900	17USD/m2/tháng
31	I Tower	Phạm Ngọc Thạch	100, 200, 500	120USD/tháng	7USD/tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	19USD/m2/tháng
32	IDC Building	Hai Bà Trưng	50, 80, 120m2	0USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	200000đ/m2/h	3.500	13,5USD/m2/tháng
33	IDD Building	Lý Chính Thắng	50, 100, 150m2	120USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
34	Itaxa House	Nguyễn Thị Minh Khai	100, 170, 250m2	80USD/tháng	4,5USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	17USD/m2/tháng
35	Jabes 2 Building	Cách Mạng Tháng 8	80, 100m2	70USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3.500	14USD/m2/tháng
36	Khánh Việt Building	Hai Bà Trưng	89, 131, 150m2	Thỏa thuận	Thỏa thuận	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
37	KM Plaza Building	Võ Văn Tần	70, 100, 180m2	80USD/tháng	8USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
38	Liên Hoa Building	Cách Mạng Tháng 8	40, 60, 100, 135m2	0USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	3.500	9USD/m2/tháng
39	Lim 2 Tower	Võ Văn Tần	55, 100, 200, 500, 700	150USD/tháng	10USD/tháng	5,5USD/tháng	450000đ/m2/h	3.500	23USD/m2/tháng
40	Linco Building	Võ Văn Tần	81, 100m2	60USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	2.650	16USD/m2/tháng
41	Loyal Ofice Building	Võ Thị Sáu	80, 150m2	50USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	300USD/h	3.300	13,4USD/m2/tháng
42	Lộc Lê Building	Nguyễn Thị Minh Khai	30, 50, 100, 150m2	50USD/tháng	5USD/tháng	1USD/tháng	Miễn phí đến 20h	4.495	8USD/m2/tháng
43	M&N Tower	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	80, 100, 200m2	70USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
44	Master Building	Trần Cao Vân	90, 133, 154, 300, 500	150USD/tháng	8USD/tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	16USD/m2/tháng
45	MB Bank Building- hướng t	Cách Mạng Tháng 8	60, 100, 180, 480m2	1.500.000đ /tháng	120.000đ /tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
46	Me corp building	Lý Chính Thắng	100, 150, 200, 300, 400, 500	80USD/tháng	5USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
47	Minh Long Tower	Bà Huyện Thanh Quan	150, 200, 357m2	150USD/tháng	12USD/tháng	5USD/tháng	400000đ/m2/h	Theo giá nhà nước	18USD/m2/tháng

48	Minh Tinh Building	Võ Văn Tần	40, 100m2	0USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3.300	13,3USD/m2/tháng
49	Mỹ Vinh Office Building	Nguyễn Thị Minh Khai	73, 75, 150, 450m2	120USD/tháng	7USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
50	NAHI building	Cao Thắng	85, 158, 270, 380, 620	40USD/tháng	8USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	18USD/m2/tháng
51	Nam Á Office Tower	Cách Mạng Tháng 8	125, 185m2	150USD/tháng	10USD/tháng	5USD/tháng	Miễn phí	3.800	17USD/m2/tháng
52	Nam Minh Long Building	Võ Văn Tần	50, 100, 150, 210m2	120USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
53	Ngọc Đông Dương Building	Cách Mạng Tháng 8	80, 100, 190m2	0USD/tháng	4USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3.500	11USD/m2/tháng
54	Ngọc Linh Nhi Building	Trần Quang Diệu	21, 43, 45, 88m2	25USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	7USD/m2/tháng
55	Nikko building	Võ Văn Tần	52, 62, 80, 100, 150m2	1.200.000đ /tháng	150.000đ /tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
56	Nông nghiệp Sài Gòn Build	Nguyễn Đình Chiểu	70, 150, 220, 300m2	1.500.000đ /tháng	150.000đ /tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
57	NP Tower- hướng đông bắc	Võ Thị Sáu	30, 50, 70, 100, 150	0USD/tháng	0USD/tháng	3USD/tháng	1,5USD/h	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
58	NTA building	Điện Biên Phủ	18, 25, 40m2	Đang cập nhật	Đang cập nhật	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	22USD/m2/tháng
59	NTMK Building	Nguyễn Thị Minh Khai	30, 50m2	0USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
60	OIIC Building	Nguyễn Đình Chiểu	40, 70m2	0USD/tháng	7USD/tháng	4USD/tháng	5000đ/m2/h	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
61	OSC Vietnam Building	Võ Văn Tần	50, 70, 130m2	100USD/tháng	6USD/tháng	0USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
62	Pasteur Tower	Pasteur	230, 280	70USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	16USD/m2/tháng
63	Pax Sky 1 Building	Nguyễn Đình Chiểu	50, 100, 150, 200, 386m2	80USD/tháng	8USD/tháng	4,5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
64	Pax Sky 2 Building	Phạm Ngọc Thạch	50, 70, 130, 200m2	2.000.000đ /tháng	200.000đ /tháng	5USD/tháng	0,05USD/m2/h	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
65	Pax Sky 3 Building	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	65, 130, 260m2	100USD/tháng	10USD/tháng	4USD/tháng	0,05USD/m2/h	3500đ/KW	16USD/m2/tháng
66	Pax Sky 4 Building - Biệt th	Võ Thị Sáu	40, 60, 100m2	1.500.000đ /tháng	120.000đ /tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
67	Pax Sky 6 building	Nguyễn Thị Minh Khai	114, 228, 456, 684, 2.964m2	2.200.000đ /tháng	150.000đ /tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
68	Pax Sky 7 building	Nguyễn Đình Chiểu	50, 100m2	0USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	17USD/m2/tháng
69	Phượng Long Building	Nguyễn Đình Chiểu	80, 100m2	80USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	0,033USD/m2/h	3650đ/KW	17USD/m2/tháng
70	Phượng Nam Building	Võ Thị Sáu	70, 110, 130, 210m2	120USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
71	Pjico Tower	Điện Biên Phủ	100, 150, 200, 320	70USD/tháng	4,5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
72	PVC Saigon Building	Nguyễn Gia Thiều	80, 150, 200, 300, 500 m2	80USD/tháng	7USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
73	Qunimex Building	Nguyễn Thị Diệu	50, 80, 120, 165m2	60USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	335đ/KW0	15,3USD/m2/tháng
74	Robot Tower	Điện Biên Phủ	55, 150, 200, 335m2	120USD/tháng	12USD/tháng	5USD/tháng	300VND/m2/h	3200đ/KW	17USD/m2/tháng
75	Artexport Building	Trần Quốc Thảo	50, 72, 110m2	0USD/tháng	0USD/tháng	4USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
76	Ruby Building	Bà Huyện Thanh Quan	30, 40m2	0USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	4200đ/KW	14,4USD/m2/tháng
77	Saigon Ingot Building	Phạm Ngọc Thạch	60, 70, 120, 272,342m2	140USD/tháng	8USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
78	Saigon Mainson	Võ Văn Tần	50, 70, 90, 105, 150, 170, 220	100USD/tháng	5USD/tháng	5USD/tháng	Miễn phí	3900đ/KW	15USD/m2/tháng
79	Fimexco Building	Bà Huyện Thanh Quan	200m2	0USD/tháng	0USD/tháng	0USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	22USD/m2/tháng
80	Saigon Prime Building	Nguyễn Đình Chiểu	80, 120, 170m2	100USD/tháng	10USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	3058đ/KW	18USD/m2/tháng
81	SCID Buiding	Điện Biên Phủ	70, 100, 150, 170, 200, 250, 5	40USD/tháng	6USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	3100đ/KW	12USD/m2/tháng
82	Sông Đà Tower	Kỳ Đồng	70, 140, 210, 340	70USD/tháng	7USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	12,2USD/m2/tháng
83	T&C Holding	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	190m2	0USD/tháng	0USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
84	Tài Lộc Building	Hai Bà Trưng	20, 40, 60, 100m2	Đang cập nhật	Đang cập nhật	1,5USD/tháng	Miễn phí đến 21h	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
85	Tâm Minh Khuê Building	Võ Văn Tần	30, 40m2	0USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	3USD/h	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
86	Thiên Hồng Building	Cao Thắng	100m2	0USD/tháng	0USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí đến 20h	3650đ/KW	12,5USD/m2/tháng
87	Thiên Sơn Building	Nguyễn Gia Thiều	100, 200m2	70USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3100đ/KW	11,5USD/m2/tháng
88	Tiến Vinh Building	Nguyễn Thiện Thuật	30, 60m2	40USD/tháng	5USD/tháng	2USD/tháng	60000VND/m2/h	3991đ/KW	11USD/m2/tháng
89	Vietnam Esports Building	Trương Định	45, 105, 220m2	1.800.000đ /tháng	150.000đ /tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
90	Tòa nhà Báo Sài Gòn Giải	Nguyễn Thị Minh Khai	100, 200, 300, 500, 700	165USD/tháng	12USD/tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	22USD/m2/tháng
91	158DBP Building	Điện Biên Phủ	30, 50, 80m2	0USD/tháng	7USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	3500đ/KW	7USD/m2/tháng
92	Tòa nhà trung tâm thương	Pasteur	36m2, 54m2, 60m2, 100m2, 2	0USD/tháng	0USD/tháng	0USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15,5USD/m2/tháng
93	Toji Building	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	30m2 – 40m2 – 65m2	60USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
94	TPP Building	Nguyễn Đình Chiểu	30, 50, 80, 110	0USD/tháng	9USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
95	Travel House	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	80, 160	0USD/tháng	150.000VNĐUS	0USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	17USD/m2/tháng
96	Trí Việt Building	Cao Thắng	40, 60, 100	60USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
97	TT Building	Nam Kỳ Khởi Nghĩa	30, 50, 80, 100, 120	0USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	30000VND/m2/h	3500đ/KW	9USD/m2/tháng
98	Tuấn Minh 2 Building	Huỳnh Tịnh Của	50, 100	0USD/tháng	0USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
99	VCCI Building	Võ Thị Sáu	40, 80, 100, 150, 200, 300	100USD/tháng	10USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	13,5USD/m2/tháng
100	Vietbank Tower	Nguyễn Thị Minh Khai	100, 200, 300, 400, 500	90USD/tháng	5USD/tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	18USD/m2/tháng
101	Vinafor Saigon	Trương Định	30, 60, 100, 300	80USD/tháng	6USD/tháng	0USD/tháng	Miễn phí đến 21 h	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng

102	Win Home (Win Home Trầ	Trần Quốc Toàn	25, 40, 65, 100, 160, 260	Thỏa thuận	120.000đ /tháng	1USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
103	Sông Đô Tower (Tên cũ: Gr	Phạm Ngọc Thạch	56, 112, 168, 224m2	Thỏa thuận	120.000đ /tháng	1USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	16USD/m2/tháng
104	Xuri Building	Cao Thắng	55, 85, 104, 601m2	0USD/tháng	0USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
105	Đỗ Thành Mekong Building	Cao Thắng	120, 140, 220, 500	100USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí đến 21h	3300đ/KW	15USD/m2/tháng
106	Screc Tower	Trường Sa	51, 80, 104m2	Thỏa thuận	120.000đ /tháng	0,5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
107	AVS Building	Trương Quyền	40, 50, 70, 95m2	120USD/tháng	7USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
108	Vietnam Rubber Group (VR	Hai Bà Trưng	100, 200, 300, 600 m2	85USD/tháng	8\$/thángUSD/th	5USD/tháng	10USD/100m2/h	theo giá nhà nước	20USD/m2