

## Danh sách báo giá tòa nhà văn phòng Quận Tân Bình

STT	Tên tòa nhà	Đường	Diện Tích	Các loại phí					Giá
				Gửi ô tô	Xe máy	Quản lý	Ngoài giờ	Tiền điện	
1	Đông Phương Group Plaza	Cách Mạng Tháng 8	100, 150, 200, 300, 500	100USD/tháng	7USD/tháng	2	Miễn phí	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
2	Athena Building	Cộng Hòa	41, 113, 143, 244, 488m2	45USD/tháng	5USD/tháng	2,5USD/tháng	Miễn phí	3.200VND/Kw	10USD/m2/tháng
3	Bách Việt Building	Trần Quốc Hoàn	60, 100, 160 m2	60USD/tháng	5USD/tháng	0	Miễn phí	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
4	Sông Đà Building	Kỳ Đồng	70, 140, 210, 340 m2	70USD/tháng	7USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	12,2USD/m2/tháng
5	C.T Plaza	Trường Sơn	100, 200, 300, 600,1000 m2	70USD/tháng	8USD/tháng	5,5USD//tháng	15USD/h	Theo giá nhà nước	14.5USD/m2/tháng
6	CT Building	Yên Thế	76, 85, 161, 234, 310 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	0	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
7	CT-IN Building	Hoàng Văn Thụ	150, 300, 600m2	Miễn phí	5USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	3400VND/Kw	10USD/m2/tháng
8	Đại Nguyên Building	Cộng Hòa	34, 60, 100m2	Miễn phí	5USD/tháng	2USD/tháng	200.000VND/h	3500VND/Kw	8USD/m2/tháng
9	Đoàn Hải Plaza	Trường Chinh	50, 400 m2	thỏa thuận	theo quy định tòa	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
10	Doxaco Building	Nguyễn Văn Trỗi	60, 107 m2	thỏa thuận	Miễn phí	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
11	DTC Building	Cộng Hoà	120, 240 m2	24USD/tháng	4USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
12	Etown Building	Cộng Hòa	80, 100, 200, 500 m2	80USD/tháng	5USD/tháng	4USD/tháng	630/m2/giờ	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
13	144 Cộng Hòa Building	Cộng Hòa	50, 100,200, 1.000 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	5USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
14	GMA Building	Nguyễn Văn Trỗi	60, 100,120 m2	Miễn phí	Miễn phí	2USD/tháng	Miễn phí	3400VND/Kw	10USD/m2/tháng
15	GMG Building	Lý Thường Kiệt	70, 165, 245, 490 m2	thỏa thuận	120.000Đ/tháng	Đã bao gồm trọn	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
16	Golden Lotus Building	Bạch Đằng	70, 135, 145, 200 , 300m2	Miễn phí 1 xe	60.000Đ/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
17	Gốm Hồng Loan Building	Cộng Hòa	20, 22, 40m2	Miễn phí	5USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	3500VND/Kw	8USD/m2/tháng
18	Hà Đô Airport Building	Hồng Hà	94, 143, 188, 357, 766, 153	1500000Đ/tháng	150.000Đ/tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	16 USD/m2/tháng
19	Hà Đô South Building	Trường Sơn	100, 200, 300, 600 m2	71USD/tháng	7USD/tháng	5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	12.5 USD/m2/tháng
20	Hải Âu Building	Trường Sơn	70, 100, 200,300 m2	75USD/tháng	6USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	2900VND/Kw	14USD/m2/tháng
21	HHM Building	Xuân Hồng	30 ,40, 100, 300 m2	Miễn phí	4USD/m2/tháng	2USD/tháng	Miễn phí đến 21h	3607VND/Kw	9USD/m2/tháng
22	Hoài Đức Building	Lê Trung Nghĩa	46, 92, 138 m2	Thỏa thuận	100.000Đ/tháng	1USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
23	Hoàng Triều Building	Phổ Quang	50, 90, 150 m2	Miễn phí	3USD/m2/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	3000VND/Kw	12USD/m2/tháng
24	Hoàng Việt Building	Hoàng Việt	54, 100, 150, 200 m2	Miễn phí	3USD/m2/tháng	3USD/tháng	1.500Đ/m2/h	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
25	HS Building	Nguyễn Thái Bình	41, 82, 123 m2	Thỏa thuận	100.000Đ/tháng	1USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
26	HV Building	Hoàng Việt	50, 70, 100, 278m2	2,100,000 vnd / th	200,000 vnd / th	2 USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10 USD/m2/tháng
27	IDD 2 Building	Đống Đa	50, 100, 145m2	Miễn phí	4USD/tháng	4USD/tháng	2.100Đ/m2/h	3850VND/Kw	13 USD/m2/tháng
28	Khang Nam Building	Yên Thế	35, 53, 66, 88m2	Miễn phí	Miễn phí	Thỏa thuận	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	12 USD/m2/tháng
29	Kicotrans 2 Building	Sông Thao	50, 100, 200 m2	Miễn phí	Miễn phí	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
30	Kicotrans 3 Building	Bạch Đằng	60, 100, 200, 500 m2	45USD/tháng	Miễn phí	3USD/tháng	Miễn phí	3500VND/Kw	9USD/m2/tháng
31	Kicotrans Building	Đống Đa	50, 100, 150 m2	45USD/tháng	4USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	10 USD/m2/tháng
32	Lập Phương Building	Cộng Hòa	80, 150, 160 m2	Thỏa thuận	150,000 vnd / th	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
33	Long Mã Building	Cộng Hòa	150, 180, 200 m2	40USD/tháng	5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3800VND/Kw	9USD/m2/tháng
34	Lotus Building	Cửu Long	76, 92 m2	Miễn phí	Miễn phí	2 USD/tháng	Miễn phí	3700VND/Kw	8USD/m2/tháng
35	Mekong Tower	Cộng Hòa	70, 100, 200, 300 m2	Miễn phí	5USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3800VND/Kw	10.5 USD/m2/tháng
36	Nam Hải Building	Lê Trung Nghĩa	45, 90, 135 m2	Thỏa thuận	Miễn phí	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
37	Ocean Tower	Cộng Hòa	50, 75, 100, 135, 168, 200m	50USD/tháng	5USD/tháng	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
38	OIIC 2 Building	Lê Văn Sỹ	70, 100, 150, 200 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	2 USD/tháng	500Đ/m2/h	2700VND/Kw	10 USD/m2/tháng
39	Park Royal Saigon Annex B	Nguyễn Văn Trỗi	30, 50, 70 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	7USD/tháng	0,11USD/m2/h	3800VND/Kw	15USD/m2/tháng
40	Perfetto Building	Cộng Hòa	55, 100, 155 m2	700000Đ/tháng	150.000Đ/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8.5 USD/m2/tháng
41	R.I.C Building	Hoàng Việt	50, 70, 100, 150, 200, 500 m	Thỏa thuận	150.000Đ/tháng	2 USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	12USD/m2/tháng
42	Saigon Airport Plaza	Bạch Đằng	200, 300, 400, 600, 700 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	2.5USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	15USD/m2/tháng
43	Sao Mai Office	Yên Thế	40, 65 m2	Thỏa thuận	Miễn phí	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8 USD/m2/tháng
44	Scetpa Building	Cộng Hòa	100, 200, 400, 600 m2	60USD/tháng	5USD/tháng	4USD/tháng	400Đ/m2/h	3991VND/Kw	10 USD/m2/tháng
45	SCSC Building	Phan Thúc Duyệt	100, 150, 200,300m2	Miễn phí	Miễn phí	4USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14 USD/m2/tháng
46	Fosup Building	Huỳnh Lan Khanh	300, 500, 938 m2	40USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
47	Sovilaco Building	Phổ Quang	70, 100m2	Miễn phí	5USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10 USD/m2/tháng

48	Sumikura Tower	Cộng Hòa	45, 70, 104, 190, 285, 450 m	1.500.000đ /tháng	150.000đ /tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3700VND/Kw	10 USD/m2/tháng
49	SV Technologies Building	Phan Thúc Duyệt	50, 80, 120 m2	40USD/tháng	6USD/tháng	Miễn phí	Miễn phí	Theo giá nhà nước	16USD/m2/tháng
50	Tan Binh Apartment Building	Hoàng Việt	60, 85 m2	Thỏa thuận	Theo quy định c	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	6USD/m2/tháng
51	Tân Phúc Tiến Building	Hồng Hà	20, 100 m2	60USD	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	7USD/m2/tháng
52	Tất Minh Office Building	Cộng Hòa	40, 80, 100, 210 m2	600.000đ /tháng	80.000đ/ tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
53	Thái Huy Building	Nguyễn Văn Trỗi	132m2	Miễn phí	Miễn phí	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10,5USD/m2/tháng
54	Thăng Long Building	Thăng Long	50, 76, 126m2	30USD/tháng	4USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
55	Thăng Long Office	Thăng Long	50, 100, 130 m2	60USD	6USD/tháng	Miễn phí	Miễn phí	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
56	Thép Toàn Thắng Building	Trường Sơn	100, 150, 200, 250m2	50USD/tháng	7USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14,5USD/m2/tháng
57	Thuận Việt Building	Út Tịch	60,70,120m2	Miễn phí	5USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10,5USD/m2/tháng
58	Tiên Phong Building- hướng	Trường Sơn	43,104,110m2	100USD/tháng	7USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	3.600VND/kw	11,5USD/m2/tháng
59	Tín Thương Building	Lam Sơn	120, 200 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
60	Bạch Đằng Building	Bạch Đằng	30, 50, 100 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
61	Gia Cát Building	Lê Văn Sỹ	20, 350 m2	Thỏa thuận	100.000VNĐ/thá	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
62	Tòa nhà 42 Lê Trung Nghĩa	Lê Trung Nghĩa	40, 80, 100 m2	Thỏa thuận	Miễn phí	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
63	Green view building	Bạch Đằng	28, 40, 60, 80, 100 m2	Miễn phí	4,5USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
64	Tòa nhà 235LTK Building	Lý Thường Kiệt	71, 107, 160, 166, 1.900 m2	1200000Đ/tháng	120.000đ /tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
65	We Office	Cộng Hòa	10, 16, 27, 30, 40, 46, 71, 11	Thỏa thuận	5USD/tháng	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
66	Đại Dũng Building	Bạch Đằng	80, 100, 250 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
67	Hosco Building	Lê Văn Huân	50, 80, 100, 150 m2	Thỏa Thuận	Miễn phí 10 chiế	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
68	Hải Âu 2 / Yên Thế Building	Yên Thế	70, 250, 320,500, 700 m2	Miễn phí	4USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
69	Tòa nhà PBS Building	6A	60, 90 m2	0	6USD/tháng	3USD/tháng	Miễn phí đến 23h	3200VND/Kw	7USD/m2/tháng
70	Tòa nhà PTD Building	Phan Thúc Duyệt	130, 260 m2	50USD/tháng	5USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
71	Saigon First Building	Út Tịch	Đang cập nhật	50USD/tháng	5USD/tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
72	Tòa nhà Vsmart Office	Nguyễn Đình Khôi	25, 50, 75, 110 m2	50USD/tháng	5USD/tháng	4USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
73	Toàn Cầu Office	Nguyễn Hiến Lê	90, 110 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
74	Transviet Tower	Yên Thế	50, 75, 100, 125 m2	Thỏa thuận	150.000đ /tháng	2USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
75	Vitaco Building	Phan Đình Giót	112m2	60USD/tháng	6USD/tháng	Miễn phí	Miễn phí	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
76	VTC Building	Cộng Hòa	50, 100, 260,310 m2	50USD/tháng	Miễn phí	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
77	Waseco Building -tây nam	Phổ Quang	50, 100, 200, 500, 1.000 m2	30USD/tháng	4,5USD/tháng	4USD/tháng	Miễn phí	300VND/Kw	8USD/m2/tháng
78	The Athena Building	Cộng Hoà	42, 72, 150, 244, 358, 588 m	60USD/tháng	6USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
79	Thiên Phúc Building	Bạch Đằng	20, 50, 100 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	10USD/m2/tháng
80	Xuân Trường Building 2	Cộng Hòa	40, 60, 100, 150 m2	Thỏa thuận	3000Đ/lần	Miễn phí	Thỏa thuận	4000VND/Kw	11USD/m2/tháng
81	Xuân Trường Building	Cộng Hòa	50, 100 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
82	Saigon Sunshine Tower	Cộng Hòa	25, 50, 75 m2	Thỏa thuận	5USD/tháng	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	9USD/m2/tháng
83	A4 Building	A4	40, 80 m2	Thỏa thuận	Miễn phí	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	8USD/m2/tháng
84	IT Business Centre	Vân Côi	35, 85 m2	Thỏa thuận	Theo qui định tồ	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	14USD/m2/tháng
85	We Office Building	Cộng Hòa	16, 25, 65, 90 m2	Thỏa thuận	Thỏa thuận	Miễn phí	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	11USD/m2/tháng
86	The Golden Building	Tân Canh	50, 75, 100 m2	Miễn phí	Miễn phí	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng
87	Tây Nam Building	Hoàng Văn Thu	150, 200, 300, 500, 770 m2	140USD/tháng	9USD/tháng	3USD/tháng	Thỏa thuận	Theo giá nhà nước	18USD/m2/tháng
88	Nam Việt Building	Nguyễn Văn Trỗi	90, 115 , 150 m2	60USD/tháng	6USD/tháng	2USD/tháng	Miễn phí	Theo giá nhà nước	13USD/m2/tháng